

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20) i i članka 31. Statuta Općine Konavle (Službeni glasnik Općine Konavle 7/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Konavle na __. sjednici, održanoj _____ 2023. godine, donijelo je

Odluku o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Općine Konavle 11/18 – u daljnjem tekstu: Odluka), mijenja se članak 10. i sada glasi:

„Plaćanja komunalnog doprinosa oslobođeni su:

- županija i RH,
- članovi obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, članovi obitelji zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine oštećenja organizma, koji su ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita od strane ministarstva nadležnog za prava hrvatskih branitelja, za izgradnju građevine odgovarajuće stambene površine sukladno odredbama zakona kojima se reguliraju prava hrvatskih branitelja,
- pravne i fizičke osobe, kada organiziranom izgradnjom putem resornog ministarstva grade odgovarajuće stanove radi stambenog zbrinjavanja osoba iz prethodnog podstavka ovog članka,
- supružnici i djeca smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, supružnici i djeca zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata kada grade isključivo prvu obiteljsku stambenu građevinu, oslobođeni su plaćanja komunalnog doprinosa za najviše tristo metara prostornih (300 m³) bruto razvijene površine građevine,
- HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine oštećenja organizma kada grade isključivo prvu obiteljsku stambenu građevinu, oslobođeni su u iznosu postotka invalidnosti plaćanja komunalnog doprinosa za najviše tristo metara prostornih (300 m³) bruto razvijene površine građevine,
- branitelji iz Domovinskog rata kada grade isključivo prvu obiteljsku stambenu građevinu, oslobođeni su u iznosu od 15% plaćanja komunalnog doprinosa za najviše tristo metara prostornih (300 m³) bruto razvijene površine građevine,
- investitori kad su to trgovačka poduzeća i fizičke osobe, a grade objekte od javnog interesa (sport, kultura, školstvo, zdravstvo, socijalna skrb ili humanitarne djelatnosti),
- investitori koji grade gospodarske objekte izvan građevinskog područja, koji mogu osigurati priključak na javno prometnu površinu i sami financiraju izgradnju komunalne i ostale infrastrukture do svog objekta uz suglasnost Općine Konavle.“

Članak 2.

Svi postupci obračuna komunalnog doprinosa koji se odnose na članak 10. Odluke, a koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ove Odluke o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu, provest će se prema odredbama i odgovarajućom primjenom ove Odluke o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Konavle.

KLASA: 363-01/23-01/

UR. BROJ: 2117-2-05/01-23-

Cavtat, 2023. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivo Simović

OBRAZLOŽENJE:

Člankom 78., stavkom 1., točkom 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18 i 32/20) određeno je da Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se određuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Shodno tome člankom 10. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Općine Konavle 11/18) određeni su slučajevi u kojima Općina Konavle može osloboditi u potpunosti ili djelomično obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Obzirom da člankom navedene Odluke nije bilo jasno precizirano u kojim slučajevima dolazi do potpuno oslobađanja od plaćanja obveze komunalnog doprinosa, a u kojim slučajevima djelomičnog i u kojem iznosu, predlažemo izmjenu navedenog članka kojim se jasno preciziraju slučajevi u kojima se obveznik oslobađa iznosa komunalnog doprinosa u cijelosti, odnosno djelomično.