



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SELCA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 013-02/23-01/0007

URBROJ: 2181/47-02-01/23-01

Selca, 24. listopada 2023. godine

Predmet: Objavljivanje dokumenta u svrhu savjetovanja sa javnošću
- dostavlja se

U predmetu objavljivanja dokumenta u svrhu savjetovanja sa javnošću – **prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Selca**, temeljem članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, br. 25/13. i 85/15.), Načelnik Općine Selca, donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđen je prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Selca, u predloženom tekstu.
2. Akt iz točke 1. ovoga Zaključka sastavni je dio istog.
3. Ovaj Zaključak objavit će se na službenoj web stranici Općine Selca – www.selca.hr, a u svrhu internetskog savjetovanja sa javnošću u trajanju od 30 dana – od 24. listopada do 24. studenog 2023. godine.
4. Cilj i svrha internetskog savjetovanja je prikupiti mišljenja zainteresirane javnosti o konačnom prijedlogu Odluke o lokalnim porezima Općine Selca. Pozivaju se svi zainteresirani da dostave svoje primjedbe i prijedloge na cjelokupni tekst, kao i konkretne prijedloge na pojedine članke predložene u prijedlogu odluke, uz jasna obrazloženja i to putem obrasca sudjelovanja preko aplikacije **e-savjetovanja**.
5. Svoje sugestije i prijedloge možete uputiti i na adresu elektroničke pošte: info@selca.hr najkasnije do 24. studenog 2023. godine u 24:00 sati.
6. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.



OPĆINSKI NAČELNIK

Ivan Marijančević, v.r.

Na temelju članaka 20. i 42. stavka 1. točke 1., 2. i 3. Zakona o lokalnim porezima («Narodne novine» broj 115/16, 101/17, 114/22 i 114/23) i članka 32. Statuta Općine Selca («Službeni glasnik Općine Selca» broj 3/13), Općinsko vijeće Općine Selca, na __. sjednici održanoj _____ 2023. godine, donijelo je

ODLUKU

O LOKALNIM POREZIMA OPĆINE SELCA

I. OPĆE ODREDBE

Ovom Odlukom utvrđuju se: lokalni porezi koji su izvori prihoda Općine Selca, visina poreza na potrošnju, visina poreza na kuće za odmor, visina poreza na korištenje javnih površina te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza na kuće za odmor.

II. VRSTE POREZA

Članak 1.

Lokalni porezi Općine Selca su:

1. porez na potrošnju
2. porez na kuće za odmor
3. porez na korištenje javnih površina.

1. Porez na potrošnju

Članak 2.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3 % (tri posto).

Članak 3.

Nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza na potrošnju je Porezna uprava.

3. Porez na kuće za odmor

Članak 4.

Porez na kuće za odmor plaća se sukladno zoni;

- u iznosu od **5,00 EUR/m²** korisne površine kuće u **zoni I** (Sumartin, Poblja, Puntinak/Ružmarin),
- u iznosu od **3,00 EUR/m²** korisne površine kuće u **zoni II** (Selca, Novo Selo),
- u iznosu od **1,50 EUR/m²** korisne površine kuće u **zoni III** (Selački zaseoci, Rasotica, Točinjak, Osatna kao i svi ostali objekti izvan građevinskog područja).

Članak 5.

Nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza na kuće za odmor je Porezna uprava.

4. Porez na korištenje javnih površina

Članak 6.

Porez na korištenje javnih površina plaća se u iznosu od 20 % naknade koja se plaća za korištenje javne površine.

Porez iz stavka 1. ovoga članka plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju poreza.

Članak 7.

Javnom površinom se smatraju sve površine koje su u stvarnosti vlasništvo Općine Selca, a koje slobodno i nesmetano koriste građani za svoje potrebe (vožnju, šetnju, prolaz, odmor i rekreaciju, okupljanja i sl.).

Pod javnim površinama smatraju se javne zelene površine, javno prometne površine, lučko područje, pomorsko dobro, pješačke staze, pješačke zone, otvoreni odvodni kanali, trgovi, parkovi, dječja igrališta i fasade zgrada koje graniče s javnom površinom.

Članak 8.

Nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza na korištenje javnih površina je Porezna uprava.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Danom primjene ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o lokalnim porezima Općine Selca (»Službeni glasnik Općine Selca« br. 07/22).

Članak 10.

Ova Odluka objavit će se u »Službenom glasniku Općine Selca« i »Narodnim novinama«.

Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Službenom glasniku Općine Selca«, a primjenjuje se od 1. siječnja 2024. godine.

KLASA: 410-04/23-01/00

URBROJ: 2181/47-01-01/23-01

Selca, _____ 2023. god.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Marčelo Štambuk, v. r.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ

Članak 26. stavak 1. Zakona o lokalnim porezima propisuje :

"Porez na kuće za odmor plaća se od 0,60 do 5,00 eura/m² korisne površine kuće za odmor".

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Izmjene Zakona o lokalnim porezima iz rujna 2023. godine, a koje se primjenjuju od 01. siječnja 2024. godine omogućile su jedinicama lokalne samouprave određivanje drugačijih visina poreza na kuće za odmor u odnosu na dosad propisane, u granicama propisanim Zakonom o lokalnim porezima, citiranom u gornjem tekstu.

S ciljem povećanja autonomije lokalnih vlasti i smanjenja ovisnosti jedinica lokalne samouprave o prijenosima središnje države proširen je raspon u kojem su lokalne jedinice ovlaštene samostalno propisivati visinu poreza na kuće za odmor, te uzeto u obzir načelo pravednosti i razmjernosti.

Predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave može svojom odlukom propisati visine poreza na kuću za odmor u granicama propisanim Zakonom i to :

"Porez na kuće za odmor plaća se od 0,60 do 5,00 eura/m² korisne površine kuće za odmor".

Visina predložene visine poreza na kuću za odmor na području općine Selca je unutar granica poreznih stopa koje propisuje Zakon, a za koju je ocijenjeno da će osigurati željenu razinu prihoda od poreza na kuće za odmor.

RAZLOZI UPUĆIVANJA PRIJEDLOGA ODLUKE

Izmjene Zakona o lokalnim porezima dala je gradovima i općinama samostalnost da svojim vlastitim odlukama utvrde visine porezne stope poreza na kuće za odmor, kao što je i ukinula odredbe koje reguliraju prirez poreza na dohodak..

Kako bi se od 01. siječnja 2024. primijenila nova visina poreza na kuću za odmor, potrebno je donijeti odluku predstavničkog tijela do kraja tekuće godine.

Predlaže se izmjena iznosa od 1,99 eura/m² po kojem se porez na kuće za odmor plaćao od 2001. godine na visinu od 5,00 eura/m² korisne površine kuće za odmor u zoni I., iznosa od 1,33 eura/m² po kojem se porez na kuće za odmor plaćao u zoni II. na iznos od 3,00 EUR/m², te nova zona III. U kojoj bi se porez na kuće za odmor plaćao u iznosu od 1,50

EUR/m². Činjenica je da se porez na kuću za odmor nije mijenjao 23 godine, te je ocijenjeno kako je izmjenom Zakona o lokalnim porezima i povećanjem raspona visina poreza potrebno uskladiti iznos poreza. Povećanje je nužno kako bi se mogao poboljšati postojeći komunalni standard u svim naseljima općine Selca.

Sredstva potrebna za provođenja ove Odluke osigurana su u Proračunu Općine Selca.

Akt izradio:

Petar Bezmalinović, mag.iur. – Pročelnik JUO Općine Selca

